

## Przedmiar robót

**zabezpieczenie ścian fundamentowych, remont schodów zewnętrznych wraz z murem oporowym od strony ulicy A. Mickiewicza (kamienica nie zabytkowa)**

Data: 13.07.2023  
Budowa: Teatr „Maska”  
Obiekt: Teatr „Maska”  
Zamawiający: Teatr „Maska” w Rzeszowie, ul. Mickiewicza 13, 35-064 Rzeszów,  
Jednostka opracowująca kosztorys: ARCHMED sp z o.o.  
Zamkowa 8/7  
44-160 Rudziniec

Sprawdzający: .....

Zamawiający:

.....

**mgr inż. Andrzej Dec**

uprawnienia budowlane nr GT II/7210/12/78  
zawieszenia projektu wykonawczego 7210/31/84  
w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej  
ogólna - badania stanu technicznego budynków  
i budowli w zakresie ogólnobudowlanym.  
.....

### Przedmiar robót

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>1 Remont ściany fundamentowej (strona od ul. Mickiewicza-kamienica nie zabytkowa)</b>					
<b>1.1 ROBOTY BUDOWLANE</b>					
1.1.1 KNR 231/807/1 Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej (14x12·cm), na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		18		
1.1.2 KNR 401/102/2 Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5·m w gruncie suchym lub wilgotnym, głębokość do 1,5·m, grunt kategorii III	m3		27,500		
1.1.3 KNR 401/107/1 Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1,5·m, głębokość do 3·m	m2		27,5		
1.1.4 KNR 401/619/3 Odrzybianie powierzchni z cegły przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne, ponad 5·m2	m2		27,5		
1.1.5 KNR 26/640/3 Impregnacja elewacji, smarowanie, tynki, 1-krotnie	m2		27,500		
1.1.6 KNRW 401/603/5 (2) Izolacje pionowe murów, 2-warstwowej z wykonaniem wyprawy z zaprawy cementowej z dodaniem środka wodoszczelnego	m2		27,5		
1.1.7 KNR 401/307/1 Przemurowanie pęknięć w ścianach z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość pęknięć 1/2 cegły	m		4		
1.1.8 KNR 1901/715/4 (1) Uzupełnienie tynków zwykłych kat.III w różnych miejscach na murach (ścianach), w zatokach (fasetach), ciasto wapienne	m		11		
1.1.9 KNR 23/2612/1 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie płyt styropianowych do ścian Styropian EKSTRUROWANY 5cm	m2		27,5		
1.1.10 KNR 23/2612/9 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, zamocowanie listwy cokołowej	mb		11		
1.1.11 KNR 26/635/5 Naprawa starych murów za pomocą tynków renowacyjnych Thermopal, tynki wykonywane ręcznie, 2-krotnie odsolenie ścian, do 5·m2 (ściany wew.)	m2		16,500		
1.1.12 KNR 231/106/1 (1) Warstwy odcinające, zagęszczane ręcznie, grubość warstwy po zagęszczeniu 6·cm	m2		27,5		
1.1.13 KNR 231/114/1 Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 20·cm	m2	7	27,5		
1.1.14 KNR 231/106/2 (1) Warstwy odcinające, zagęszczane ręcznie, dodatek za każdy następny 1·cm grubości warstwy	m2	100	27,5		
1.1.15 Kalkulacja indywidualna Zajęcie chodnika	mb		15,000		
1.1.16 KNR 11/316/1 Nawierzchnie z kostki betonowej "Polbruk" grubości 80·mm na podsypce piaskowej grubości 50·mm z wypełnieniem spoin piaskiem, typ·10 (materiał z rozebrania chodnika 80%)	m2		3,300		
1.1.17 Kalkulacja indywidualna Zabezpieczenie wykopów	mb		11		
<b>1.2 REMONT SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH, MURU OPOROWEGO</b>					
1.2.1 KNRW 401/701/2 Odbicie tynków Zewnętrznych, (ściany, filary, pilastry) do 5·m2, tynki cementowo-wapienne	m2		7,960		
1.2.2 KNR 1901/639/1 Oczyszczenie powierzchni murów przy użyciu szczotek stalowych, miejsca łatwo dostępne, powierzchnia do 2,0·m2	m2		8		
1.2.3 KNRW 401/703/1 Umocowanie siatek tynkarskich, cięto-ciągnionych, na ścianach, filarach, pilastrach	m2		8		
1.2.4 KNRW 401/704/2 Gruntowanie powierzchni ceglanych, betonowych lub z płyt wiórowych, na ścianach i stropach	m2		8		
1.2.5 KNR 1901/807/2 (1) Wykonanie tynków zewnętrznych o powierzchni ponad 5·m2 na ścianach płaskich, z zaprawy cementowo-wapiennej, tynk kategorii III, ciasto wapienne	m2		8		
1.2.6 KNR 401/1204/6 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 1-krotne, elewacje - tynki gładkie	m2		8		
1.2.7 KNR 1501/202/4 Rozbiórka okładzin kamiennych, okładziny kamienne układane na zaprawie cementowej, rozebranie ręczne (wraz z cokołami)	m2		15		
1.2.8 KNRW 202/2113/1 (1) Stopnie zewnętrzne, okładzinowe proste (grubości do 6·cm), stopnice i podstopnice, szerokość do 0,50·m, elementy ze skał osadowych (granit-kolorystyka zgodna z zaleceniami konserwatora)	m		11		

zabezpieczenie ścian fundamentowych, remont schodów zewnętrznych wraz z murem oporowym od strony ulicy A. Mickiewicza (kamie...

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilosć	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.2.9 KNRW 202/2112/1 (4) Posadzki zewnętrzne, na zaprawie cem.-piask., posadzki pełne z elementów prostokątnych, kamień twardy, grubości 3-5·cm	m2		4		
1.2.10 KNR 202/2109/2 (1) Okładziny balustrad z płyt prostokątnych kamiennych, o grubości do 4·cm, nakrywy balustrad szerokości 20-50·cm. (granit-kolorystyka zgodna z zaleceniami konserwatora)	m		3,5		
1.2.11 KNRW 202/2101/1 (1) Cokoły, podstawa, przekrój do 0,01·m2, (granit gr 4cm-kolorystyka zgodna z zaleceniami konserwatora)	m		6,5		
1.2.12 KNR 401/108/9 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1·km	m3		10		
1.2.13 KNR 401/108/10 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1·km	m3	10	10		
1.2.14 Kalkulacja indywidualna Opłata za utylizację gruzu	m3		10		

Uzupełnienie do poz 1:

Remont ściany fundamentowej (strona od ul. Mickiewicza-kamienica nie zabytkowa) proszę założyć:

- **KNR 401/108/2** Wywóz samochodami skrzyniowymi, do 1·km, grunt kategorii II wraz z utylizacją....30m<sup>3</sup>
- **KNR 401/108/4** Wywóz samochodami skrzyniowymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1·km.....30m<sup>3</sup> do 10km

mgr inż. Andrzej Dec  
nr upr. WBPP 7210/31/84

### Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość
1.	Styropian EKSTRUDOWANY 5cm	m2	22
2.	Asolin WS	dm3	17,875
3.	Asoplast - MZ	kg	1,65
4.	Bale iglaste obrzynane nasycone klasa III, grubości 50-64 mm	m3	0,121
5.	Bariera drogowa z tworzywa sztucznego	m	12,1
6.	Cegła budowlana pełna 25x12x6,5 cm	szt	61,6
7.	Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,05368
8.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,33215
9.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	17,072
10.	Cokoły przyścienne	m	11,55
11.	Drewno iglaste okrągłe korowane, nasycone, na stemple	m3	0,0605
12.	Drewno opałowe	kg	119,4875
13.	Drut stalowy okrągły miękki Fi-0,5-0,55 mm	kg	0,88
14.	Elementy kamienne	m	3,57
15.	Elementy kamienne obrobione -granit gr 4cm	m	6,5
16.	Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	1,4784
17.	Gwoździe budowlane sufitowe	kg	1,76
18.	Kliny z drewna	m3	0,0007
19.	Kolki rozporowe z wkrętami	szt	28,38
20.	Kostka betonowa "Polbruk" grubości 80 mm, typ 10	szt	96,7395
21.	Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	71,0875
22.	Opłata za utylizację gruzu	m3	7
23.	Piasek	m3	0,12705
24.	Piasek do betonów zwykłych	m3	39,43995
25.	Piasek do zapraw	m3	1,21154
26.	Płyty kamienne posadzkowe z kamienia twardego, grubości 3-5 cm	m2	4,1
27.	Pospólka	m3	51,98463
28.	Pręty stalowe okrągłe walcowane na gorąco 3H13 6-10 mm ze stali nierdzewnej	kg	1,4
29.	Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	10,5875
30.	Roztwór impregnujący Esco-Fluat	kg	8,25
31.	Siatka ciężo-ciągniona z blachy stalowej grubości 2 mm 20x62mm	m2	9,68
32.	Stopnie kamienne blokowe ze skał osadowych	m	12,342
33.	Szelak	kg	0,0175
34.	Środek (dodatek) uszczelniający do zapraw "Murosian B"	kg	15,125
35.	Tarcza diamentowa do cięcia kamieni naturalnych i betonu	szt	0,00092
36.	Tynk renowacyjny Thermopal - SR 22	kg	429
37.	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,04906
38.	Woda	m3	6,82825
39.	Woda przemysłowa	m3	0,10038
40.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,7407
41.	Zaprawa klejowa sucha do styropianu Atlas Stopter K-20	kg	137,5
42.	Złom ściemy	kg	0,28