



PODKARPACKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW

Rz-IRN.5142.109.2023.KC

Rzeszów, dn. 16.05.2023 r.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
z siedzibą w Przemyślu
Delegatura w Rzeszowie
35-064 Rzeszów, ul. Mickiewicza 7
tel./fax 17 853-94-61, 17 853-94-62
NIP: 795-20-71-175

DECYZJA Nr 132 / 2023

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 oraz art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840) w zw. z § 4 i § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2021 r. poz. 81) oraz upoważnienia z dnia 06.06.2022 r. Zastępcy Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a także art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775), po rozpatrzeniu wniosku **Teatru Maska w Rzeszowie, ul. Mickiewicza 13, 35-064 Rzeszów** z dnia 19.04.2023 r. (data wpływu: 19.04.2023 r.) w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na **remontie murku oporowego wraz ze schodami zewnętrznymi, wykonaniu izolacji pionowej ścian przy schodach w budynku Teatru Maska przy ul. Mickiewicza 13 w Rzeszowie**

(w układzie urbanistycznym miasta Rzeszowa wpisanym do rejestru zabytków województwa podkarpackiego decyzją A-325 z dnia 30.01.1969 r.)

P o z w a l a m

Teatrowi Maska w Rzeszowie, ul. Mickiewicza 13, 35-064 Rzeszów na prowadzenie robót budowlanych polegających na **remontie murku oporowego wraz ze schodami zewnętrznymi, wykonaniu izolacji pionowej ścian przy schodach w budynku Teatru Maska przy ul. Mickiewicza 13 w Rzeszowie**

według załączonego do wniosku projektu pn. „Remont schodów zewnętrznych oraz muru oporowego w nie zabytkowej części budynku Teatru „Maska” położonej przy ul. Mickiewicza 13 w Rzeszowie” oprac. przez mgr inż. arch. Tomasza Zakrzewskiego i mgr inż. Andrzeja Dec, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego pozwolenia.

Przy spełnieniu następujących warunków:

1. zobowiązuję wnioskodawcę do powiadomienia tut. urzędu o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni w celu sprawowania nadzoru konserwatorskiego w trakcie prowadzonych prac;
2. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych;
3. wszelkie odstępstwa od już zatwierdzonego zakresu robót każdorazowo wymagają uzgodnienia z wojewódzkim konserwatorem zabytków, w szczególności w przypadku nowoodkrytych w toku prowadzonych prac okoliczności.

Termin ważności niniejszego pozwolenia – do dnia 31.12.2028 r.

U z a s a d n i e n i e

W dniu 19.04.2023 r. do Rzeszowskiej Delegatury Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków z siedzibą w Przemyślu wpłynął wniosek Teatru Maska w Rzeszowie, ul. Mickiewicza 13, 35-064 Rzeszów w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie murku oporowego wraz ze schodami zewnętrznymi, wykonaniu izolacji pionowej ścian przy schodach w budynku Teatru Maska przy ul. Mickiewicza 13 w Rzeszowie.

Przedmiotowe prace prowadzone będą na terenie układu urbanistycznego miasta Rzeszowa wpisanego do rejestru zabytków województwa podkarpackiego decyzją A-325 z dnia 30.01.1969 r. Prace będą polegały na skuciu odpadających tynków, demontażu stopnic schodowych oraz okładziny kamiennej na murku, osuszeniu murku, uzupełnieniu ubytków oraz wykonaniu tynków renowacyjnych w kolorze istniejącej elewacji, a także zamontowaniu nowych okładzin kamiennych stopni i podstopnic oraz okładziny kamiennej na murku.

W ocenie organu realizacja prac objętych wnioskiem nie naruszy wartości zabytkowych układu urbanistycznego Rzeszowa. Wobec powyższego należało przychylić się do złożonego wniosku i wydać wnioskodawcy pozwolenie na realizację w/w prac.

Zgodnie z art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775) załatwienie niniejszej sprawy powinno nastąpić poprzez wydanie decyzji administracyjnej.

Przywołanie przepisów art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840) określa zakres przedmiotowy ochrony konserwatorskiej. Art. 36 ust. 1 pkt 1 tejże ustawy przywołano, gdyż zezwolenie dotyczy prac powodujących zmiany w zabytku – układzie urbanistycznym miasta Rzeszowa, wpisanym do rejestru zabytków województwa podkarpackiego decyzją A-325 z dnia 30.01.1969 r.

Przywołanie przepisów art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 tejże ustawy znajduje podstawę w zakresie właściwości miejscowej, rzeczowej oraz instancyjnej Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rozpoznania niniejszej sprawy, który uprawnienie swoje przekazał na podstawie upoważnienia z dnia 06.06.2022 r. Zastępcy Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 81) określa tryb i sposób wydawania pozwoleń, który zastosowano w niniejszej sprawie.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzeczono jak w sentencji decyzji.

P o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji przysługuje Stronom – na podstawie art. 127 § 1 oraz art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego – za moim pośrednictwem, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z upoważnienia
Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
w Przemyslu

Marta Nikiel
MARTA NIKIEL
Główny Specjalista

Delegatura Wojewódzkiego
Urzędu Ochrony Zabytków w Rzeszowie

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
z siedzibą w Przemyslu
Delegatura w Rzeszowie
35-064 Rzeszów, ul. Mickiewicza 7
tel./fax 17 853-94-61, 17 853-94-62
NIP: 795-20-71-175

Decyzja niniejsza stała się ostateczna

w dniu 23,05,2023r.

Rzeszów, dnia 23,05,2023r.

Z upoważnienia
Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Bartosz Podubny
Bartosz Podubny
Zastępca

Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Załącznik nr 1 opieczetowany i podpisany ww. projekt budowlany

Otrzymują:

1. Teatr Maska, ul. Mickiewicza 13, 35-064 Rzeszów
2. Gmina Miasto Rzeszów, ul. Rynek 1, 35-064 Rzeszów
3. A/a – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z/s w Przemyslu – Delegatura w Rzeszowie, ul. Mickiewicza 7, 35-064 Rzeszów

Do wiadomości:

1. Miejski Konserwator Zabytków w Rzeszowie



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
z/s w Przemyśle
Delegatura w Rzeszowie
ul. Mickiewicza 7 36-064 Rzeszów

PROTOKÓŁ

ogłędzin w sprawie... remontu murku oporowego wraz ze schodami
zewnątrznymi, wykonaniu izolacji pionowej ścian przy schodach
w budynku Techn. Marka w Rzeszowie, w. Mickiewicza 13

spisany w dniu... 29.07.2023 r.

Obecni:

1. P. Stawiniewski Pautkiewicz - Techn. Marka
2. Katarzyna Ciel - Imp. W/OZ - Del. Przenós
3.
4.
5.
6.
7.
8.

zapoznali się z przebiegiem prac, dokonali oględzin i stwierdzili co następuje:

Szczegółowo - w wykonaniu pozwoleniem na przeprowadzenie
pracy przez zarządcę prac - decyzja nr 132/2023
z dnia 16.05.2023 r. z uwzgl. Rz-1200.15142.10P.2023 KC
schodki zewnętrzne, podłoga i tace oraz zwińczenie
murku (obiekty) zostały były wykonane z
kamienia - trawertynu
Na miejscu Techn. Marka dokonano oględzin
schodów i ułożono zmięty materiał kamienie
na prosit piromienizowany Amonillo Sierra
lub prosit yellow cream - obydwie sp. w
kolejności cieplej biało - bursowej zblizonej

do odcięcia piaskowca, który obecnie pokrywa (Chęby).

Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano.

1. *Stanisław Gontkiewicz*
2. *A. Gell*
3.
4.
5.
6.
7.
8.